



Daiwa LifeNext®

大和ハウスグループ

N e w s L e t t e r

2025 年 6 月 5 日

報道関係各位

大和ライフネクスト株式会社

『築 30 年を経過したタワマン理事経験者が語る タワーマンションでこれから起きること』

6 月 12 日(木) 無料 WEB セミナー(マンションみらい価値研究所主催)

大和ハウスグループの大和ライフネクスト株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:齋藤 栄司)の分譲マンション総合研究所「マンションみらい価値研究所」は、マンションの未来を考える無料 WEB セミナー『築 30 年を経過したタワマン理事経験者が語る タワーマンションでこれから起きること』を、2025 年 6 月 12 日(木)に配信いたします。

第31回

マンションみらい価値研究所セミナー

築30年を経過したタワマン理事経験者が語る
タワーマンションで
これから起きること

無料 6.12 木 16:00-17:00

オンライン開催



つくだ社会科学研究所 代表
八星 篤 氏



マンションみらい価値研究所 所長
久保 依子

※本イベントは「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員*(入会・年会費無料)限定です。後日、会員限定でアーカイブ動画の配信を予定しております。

【セミナーお申し込みはこちら】 https://www.miraikachiken.com/seminar/250515_0612seminar01

■セミナー内容

年月が経つにつれて、マンションにはさまざまな課題が浮上してきます。特にタワーマンションでは、ゴンドラを使用した外窓の清掃や、高額な費用を要するエレベーターの交換といった特有の問題が顕在化しています。

そこで今回は、タワーマンション理事経験者でもある、つくだ社会科学研究所 代表 八星 篤(はちぼし あつし)氏をゲストに迎え、都内のタワーマンションの過去と現在、そして未来について考えます。

■開催概要

テーマ : 『築 30 年を経過したタワマン理事経験者が語る タワーマンションでこれから起きること』

日時 : 2025 年 6 月 12 日(木) 16:00～

会場 : オンライン開催(ZOOM ウェビナー)

参加 : 無料・「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員*限定

ゲスト : 八星 篤氏(つくだ社会科学研究所 代表)

東京大学経済学部を卒業後、第一勧業銀行に入行。広報部長や企画室長、横浜支店長などを歴任し、2000 年には執行役員調査室長に就任。その後、みずほ銀行で執行役員調査部長を務め、2002 年に退職。2003 年からは株式会社サカタのタネで監査役や取締役を歴任し、2013 年に辞任。現在は危機管理や経済・金融に関する講演・研修活動を行う。広報部長時代には第一勧業銀行総会屋事件に対応した危機管理のスペシャリスト。

進行役 : 久保 依子(マンションみらい価値研究所 所長)

マンション管理士、防災士。不動産会社での新築マンション販売、仲介業を経て、大和ライフネクストへ転籍。マンションフロント担当、賃貸管理担当などを経験したのち、新築管理設計や事業統括部門の責任者を歴任。一般社団法人マンション管理業協会業務法制委員会委員を務める。著書『マンションの未来は住む人で決まる』が第 15 回不動産協会賞を受賞。

*「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員について

入会・年会費無料の会員組織。登録後、「マンションみらい価値研究所」が主催する各種セミナーへの参加申し込みが可能となります。当社以外のマンション管理業に従事していらっしゃる方もご参加いただけます。

「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員 (入会・年会費無料)登録はこちら

<https://www.miraikachiken.com/mail-magazine>

■「マンションみらい価値研究所」とは



マンションみらい価値研究所

マンション管理会社では初となる総合研究所として 2019 年に設立。居住者の高齢化にともなう役員のなり手不足や、建物の高経年化・人件費高騰にともなう工事価格の上昇などを背景とした修繕積立金不足など、日本の「社会インフラ」となったマンションに存在するさまざまな問題を分析し、新たなマンションの価値創造に貢献するための調査報告を発信しています。

「マンションみらい価値研究所」ウェブサイト: <https://www.miraikachiken.com/>

■【収録会場】情報発信プラットフォーム「赤坂プラスタ」



2022年4月に大和ライフネクスト株式会社の本社をリノベーションしオープンした「赤坂プラスタ」は、有観客で配信が可能な大型スタジオと、ラジオブース型のスタジオを備えた情報発信プラットフォームです。当施設は人・街・暮らしというテーマを触媒に、行政・学界などの専門家、若手研究者・NPOなど、さまざまなステークホルダーによる交流・対話を誘致し、そこから得られる多彩な知見を、オンライン・リアルの両方を通じて世の中に発信する拠点となることを目指します。

■会社概要

大和ライフネクスト株式会社

代表者:代表取締役社長 齋藤 栄司

資本金:1億3,010万円

設立:1983年3月8日

所在地:東京都港区赤坂5-1-33

事業内容:分譲マンション、賃貸マンション、ビル・商業施設、ホテルなどの建物管理サービス、寮社宅のサブリース、オフィス移転サポートやコールセンター業務などの法人向けサービス

コーポレートサイト URL: <https://www.daiwalifenext.co.jp/>

以 上

<本リリースに関するお問い合わせ先>

大和ライフネクスト株式会社(総合不動産管理業)

東京都港区赤坂5-1-33 TEL:050-1745-2233

連結経営企画部 e-mail: kouhou@dln.jp