



Daiwa LifeNext®

大和ハウスグループ

2023年4月28日

報道関係各位

大和ライフネクスト株式会社

「マンション管理を考える」無料 WEB セミナーを開催 5月18日(木) マンションみらい価値研究所主催(ゲスト:塩見 紀昭氏)

大和ハウスグループの大和ライフネクスト株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:竹林 桂太郎)の分譲マンション総合研究所「マンションみらい価値研究所」は、マンション管理を考える無料 WEB セミナー『**マンション管理が直面する「今」～住むなら分譲、それとも賃貸?**』を、2023年5月18日(木)に、当社の情報発信プラットフォーム「赤坂プラスタ」よりライブ配信いたします。

※本イベントは「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員*(入会・年会費無料)限定です。後日、会員限定でアーカイブ動画の配信を予定しております。



ゲストの塩見 紀昭氏(左)、マンションみらい価値研究所 所長 久保 依子(右)

■セミナー内容

本セミナーでは、公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 会長・株式会社明和住販流通センター 代表取締役の塩見 紀昭氏をゲストにお迎えし、分譲マンションと賃貸マンションにおける管理の違い、それぞれの立場から見たマンション管理の今とみらいをテーマに、マンションみらい価値研究所 所長 久保依子とのトークセッション形式でお届けいたします。

■開催概要

テーマ : 『マンション管理が直面する「今」～住むなら分譲、それとも賃貸？』

日時 : 2023年5月18日(木) 16:00～

ゲスト : 塩見 紀昭氏

東京都渋谷区生まれ。1987年、現・明和住販流通センターを設立し、代表取締役社長を務める。首都圏の投資用マンションを中心に1万1770戸超を管理し、賃貸仲介、売買事業などを展開。日本賃貸住宅管理協会においては、設立時より理事を務め、2020年、会長に就任。現在2期目。

会場 : オンライン開催(ZOOM ウェビナー)

参加 : 無料・「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員*限定

*「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員について

入会・年会費無料の会員組織。登録後、「マンションみらい価値研究所」が主催する各種セミナーへの参加申し込みが可能となります。当社以外のマンション管理業に従事していらっしゃる方もご参加いただけます。

「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員 (入会・年会費無料)登録はこちら

<https://business.form->

https://business.form-mailer.jp/lp/762a1e51137174?_gl=1*5oowvi*_gcl_aw*R0NMLjE2NTMzNjY3NzEuQ2p3S0NBanc0YXIVQmhBNEVpd0FUV3ICcm02b29UemlEbTdWxKZndFTzNpTnNrU3F1RWtZMXJ4NzdrMnZEc mZZcUQ2YmNNSUdHdHRob0NLY0lRQXZEX0J3RQ

■本セミナーにおいて引用予定の研究レポート(2023年4月26日公開)

「単身者用 分譲賃貸マンションの現状～修繕積立金不足から第三者管理方式、ワンルーム条例について～」

https://www.daiwalifenext.co.jp/miraiachiken/report/230426_report_01

単身者が居住するコンパクトマンション・ワンルームマンションにおける積立金の値上げ、第三者管理者方式、条例によるワンルーム規制について分析しています。

■「マンションみらい価値研究所」とは

マンションの明るい“みらい”を考えます。



マンションみらい価値研究所

マンション管理会社では初となる総合研究所として2019年に設立。居住者の高齢化にともなう役員のなり手不足や、建物の高経年化・人件費高騰にともなう工事価格の上昇などを背景とした修繕積立金不足など、日本の「社会インフラ」となったマンションに存在するさまざまな問題を分析し、新たなマンションの価値創造に貢献するための調査報告を発信しています。

「マンションみらい価値研究所」ウェブサイト: <https://www.daiwalifenext.co.jp/miraiachiken/>

■情報発信プラットフォーム「赤坂プラスタ」とは



2022年4月に大和ライフネクスト株式会社の本社をリノベーションしオープンした「赤坂プラスタ」は、有観客で配信が可能な大型スタジオと、ラジオブース型のスタジオを備えた情報発信プラットフォームです。当施設は人・街・暮らしというテーマを触媒に、行政・学術界などの専門家、若手研究者・NPOなど、さまざまなステークホルダーによる交流・対話を誘致し、そこから得られる多彩な知見を、オンライン・リアルの両方を通じて世の中に発信する拠点となることを目指します。

「赤坂プラスタ」について: https://www.daiwalifenext.co.jp/miraikachiken/akasaka_plusta/index.html

■会社概要

大和ライフネクスト株式会社

代表者:代表取締役社長 竹林桂太郎

資本金:1億3,010万円

設立:1983年3月8日

所在地:東京都港区赤坂 5-1-33

事業内容:分譲マンション、賃貸マンション、ビル・商業施設、ホテルなどの建物管理サービス、寮社宅のサブリース、オフィス移転サポートやコールセンター業務などの法人向けサービス

コーポレートサイト URL: <https://www.daiwalifenext.co.jp/>

以上

<本リリースに関するお問い合わせ先>

大和ライフネクスト株式会社(総合不動産管理業)

東京都港区赤坂 5-1-33 TEL:050-1745-2233

経営企画室 e-mail:kouhou@dln.jp