



2024年4月1日

Daiwa House[®]
Group

報道関係各位

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
代表取締役社長 伊藤光博
東京都千代田区神田三崎町 3-3-21

商業施設「湘南モールフィル」と「ダイワロイネットホテルズ」34ホテルで エコマーク認定を取得

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊藤光博）は、運営する商業施設「湘南モールフィル」（神奈川県藤沢市）と「ダイワロイネットホテルズ」の34カ所のホテルにおいて、公益財団法人 日本環境協会エコマーク事務局（東京都千代田区）が制定するエコマークの認定^{※1}を2024年2月22日に取得しました。

なお、「湘南モールフィル」のエコマーク認定は、当社が運営する商業施設^{※2}では初取得、「ダイワロイネットホテルズ」では2023年8月に取得した10ホテルを合わせ、計44ホテルでの取得となります。

※1. 「湘南モールフィル」は、エコマーク商品類型 No.509「商業施設 Version1」、「ダイワロイネットホテルズ」は、エコマーク商品類型 No.503「ホテル・旅館 Version2.2」での認定。

※2. 当社グループの自社管理施設は約4,000カ所。（2023年4月時点）



【湘南モールフィル】

【湘南モールフィル】

■エコマーク認定取得の背景

当施設は、周辺地域のお客さまを始め、多くの方々にご愛顧いただき、2023年に開業20周年を迎えました。環境イベント等を通じた社会貢献活動や照明器具のLED化推進、トイレの節水装置導入など省エネ活動に注力してきました。

今後、当社が運営する全国の商業施設においても、環境への取り組みを継続し、エコマーク認定を取得することで、地域の皆様が親しみをもち、安心してご利用いただける施設を目指します。

■評価カテゴリーについて

「商業施設」の認定は、商業施設における環境対策を6つの評価カテゴリーから多様な取り組みを評価する制度です。

1. 建物・周辺環境への配慮
2. 環境に配慮した設備
3. 交通・物流の効率化
4. テナントとの協力体制
5. お客さまとのエコ活動
6. エコな施設運営



■当施設独自の取り組みについて

エコマーク認定取得における評価カテゴリーの他に「環境に関する独自の取り組み（その他）」において、以下の2項目が評価されました。

1. 地域の災害対応拠点の構築

藤沢市と協定を締結し、避難場所と物資の供給の両面で災害時の市民の生活をサポートしています。

- ・災害時の車両避難場所の提供
- ・災害時の応急生活物資供給等の協力

2. 環境をテーマとした催し物やイベントの開催

2021年度より継続して環境に配慮したSDGsワークショップを2か月に1回（奇数月、第2土曜日）開催しています。

- ・地元アーティストに依頼し、廃材利用やエコに関する手作り教室を開催
- ・「工夫して再利用する」など日常生活を見直すきっかけ作りとなるイベントを開催
- ・親子で参加でき、楽しんで地元湘南の資源の大切さを学べる場を提供

【ダイワロイネットホテルズ】

■エコマーク認定取得の背景

「ダイワロイネットホテルズ」では、照明器具のLED化推進やトイレの節水装置導入など省エネ活動を行っています。また、ハンドソープやシャンプーなどには詰め替え式のボトルを使用するなど、脱プラスチックの取り組みも進めてきました。

今後も、従業員はもちろん、お客さまにも環境に対する意識を高めていただけるよう、2025年3月末までに国内で展開する全「ダイワロイネットホテルズ」※3においてエコマーク認定の取得を目指します。

※3. 76カ所。（2024年3月29日現在）



【ダイワロイネットホテル 博多冷泉PREMIER】

■評価カテゴリーについて

「ホテル・旅館」の認定は、ホテルや旅館における環境対策を6つの評価カテゴリーから多様な取り組みを評価する制度です。

1. お客さまとのエコ活動
2. エコな備品・設備をつかう
3. ごみを減らす
4. 省エネ
5. 節水
6. エコな施設運営

■当社独自の取り組みについて

エコマーク認定取得における評価カテゴリーの他に「環境に関する独自の取り組み（その他）」において、以下の2項目が評価されました。

1. おもてなしにおける環境配慮

- ・お客さまにホテルの環境活動に関するアンケートを実施
- ・包装材にバイオマスマーク認定品のフィルムを使用した歯ブラシ、ヘアブラシを採用



2. ホテル運営における全般的な配慮

- ・RE100^{※4}に加盟する大和ハウスグループの一員として、事業用電力の再エネ化100%を推進
- ・従業員の「eco検定」取得を推進
- ・新入社員研修において環境教育を実施

※4. 事業運営に要する電力を100%再生可能エネルギーで賄うことを目標に掲げる企業連合。

今回エコマーク認定されたダイワロイネットホテルズ

<ダイワロイネットホテル PREMIER>	
ダイワロイネットホテル仙台一番町PREMIER	ダイワロイネットホテル京都駅前PREMIER
ダイワロイネットホテル東京京橋PREMIER	ダイワロイネットホテル京都テラス八条PREMIER
ダイワロイネットホテル銀座PREMIER	ダイワロイネットホテル博多冷泉PREMIER
ダイワロイネットホテル西新宿PREMIER	ダイワロイネットホテル那覇おもろまちPREMIER
<ダイワロイネットホテル>	
ダイワロイネットホテル札幌すすきの	ダイワロイネットホテルぬまづ
ダイワロイネットホテル札幌中島公園	ダイワロイネットホテル名古屋太閤通口
ダイワロイネットホテル青森	ダイワロイネットホテル名古屋伏見
ダイワロイネットホテル郡山駅前	ダイワロイネットホテル大阪北浜
ダイワロイネットホテル宇都宮	ダイワロイネットホテル姫路
ダイワロイネットホテル千葉中央	ダイワロイネットホテル奈良
ダイワロイネットホテル千葉駅前	ダイワロイネットホテル広島駅前
ダイワロイネットホテル新橋	ダイワロイネットホテル徳島駅前
ダイワロイネットホテル富山駅前	ダイワロイネットホテル松山
ダイワロイネットホテル金沢駅西口	ダイワロイネットホテル小倉駅前
ダイワロイネットホテル金沢MIYABI	
<DEL style by Daiwa Roynet Hotel>	
DEL style 大阪東天満 by Daiwa Roynet Hotel	DEL style 名古屋納屋橋 by Daiwa Roynet Hotel
DEL style 大阪新梅田 by Daiwa Roynet Hotel	DEL style 福岡西中洲 by Daiwa Roynet Hotel
DEL style 大阪心斎橋 by Daiwa Roynet Hotel	

■大和ハウスリアルティマネジメント株式会社について

大和ハウスグループとして、不動産事業とホテル事業を展開しています。不動産事業では、デベロッパーとして、「アクロスプラザ」等の商業施設のほか、オフィスビルや物流施設、複合ビル等、幅広く事業を展開しています。ホテル事業では、都市型ホテル「ダイワロイネットホテルズ」を展開しています。これからも基幹事業の拡充はもとより、海外での事業展開にも挑戦し、「まちを元気に、ひとに笑顔を。」の実現を目指します。

代表取締役社長：伊藤 光博

設立：1986年1月8日

本社所在地：東京都千代田区神田三崎町 3-3-21

URL：<https://www.dh-realty.co.jp/>

■「湘南モールフィル」について

大和ハウスリアルティマネジメント初のインモール型複合商業施設として2003年に開業。施設ロゴの「FILL」は、Fine（上質な、ステキな）、Identity（個性、独自性）、Liberty（自由、解放）、Lifestyle（ライフスタイル）の頭文字から名付けられました。

所在地：神奈川県藤沢市辻堂新町 4-1-1

URL：<https://www.shonan-fill.com/>

■「ダイワロイネットホテルズ」について

都市型ホテル「ダイワロイネットホテルズ」は、「ダイワロイネットホテルPREMIER」「ダイワロイネットホテル」「DEL style by Daiwa Roynet Hotel」の3ブランド・76ホテルを国内で展開しています。また、海外では韓国に「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」を展開しています。

URL：<https://www.daiwaroynet.jp/>

以 上

お問い合わせ先
広報企画部 広報室 メール： koho@dh-realty.jp